**НИКОЛАЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МИХАЙЛОВСКОГО РАЙОНА**

**АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

 29.03.2023 года №3

с. Николаевка

О внесении изменений в Решение Николаевского сельского Совета депутатов Михайловского района Алтайского края от 21.10.2019 №6 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Николаевский сельсовет Михайловского района Алтайского края»

 В соответствии Федеральным законом от 6октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», Федеральным законом от 23.11.2020 №374 –ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», ч.1 ст.403 Налогового кодекса, Уставом муниципального образования Николаевский сельсовет Михайловского района Алтайского края, Николаевский сельский Совет депутатов

р е ш и л:

1. Внести изменения в Решение Николаевского сельского Совета депутатов Михайловского района Алтайского края от 21.10.2019 №6 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Николаевский сельсовет Михайловского района Алтайского края»:

1. Пункт 3 п.п.1) слово изложить в следующей редакции:

 3. Определить налоговые ставки в следующих размерах:

 1)0,2 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по народному хозяйству (С.А. Дорофеев).

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее решение в установленном порядке.

Глава сельсовета М.В. Аскенова

**НИКОЛАЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МИХАЙЛОВСКОГО РАЙОНА**

**АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

21 октября 2019 года №6

с. Николаевка

«О налоге на имущество физических лиц

на территории муниципального образования

Николаевский сельсовет Михайловского

района Алтайского края»

**(с изменениями от 13.08.2021 №11,**

**в редакции от 02.2023 №3) )**

 В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации

(далее – Налогового кодекса), Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Алтайского края от 13 декабря 2018 года № 97-ЗС «Об установлении единой даты начала применения на территории Алтайского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», статьей 21Устава муниципального образования Николаевский сельсовет Михайловского района Алтайского края Николаевский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

 1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории муниципального образования Николаевский сельсовет Михайловского района Алтайского края налог на имущество физических лиц (далее – налог).

 2. Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося [налоговым периодом](#Par20858).

 3. Определить налоговые ставки в следующих размерах:

 1) 0,2 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

 2) 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

 3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

 4. Признать утратившим силу решение Николаевского сельского Совета депутатов № 14 от 13.11.2014 с изменениями и дополнениями.

 5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по народному хозяйству (А.П. Бузлаев).

 6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава сельсовета Т.Н. Руденко